

ДОГОВОР № 530 Т-2

По охране объектов с помощью средств тревожной сигнализации с передачей извещений по каналам сотовой связи GSM

г. Братск

"01" октября 2013 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области», именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника ОВО по г. Братску – филиала ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области, подполковника полиции Костюкова Игоря Владимировича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 08.07.2013 г. № 92, с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13» муниципального образования города Братска, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Чайко Валентины Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является охрана объекта Заказчика, указанного в Перечне услуг, оказываемых ОВО по г. Братску – филиалом ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области, прилагаемом к настоящему договору и являющемся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Охрана осуществляется путем централизованного наблюдения за состоянием средств тревожной сигнализации, установленных на объекте по каналам сотовой связи и выезда наряда полиции по сигналу «тревога», поступившему с объекта для принятия мер по пресечению преступлений и правонарушений.

1.2. Стороны при исполнении условий настоящего договора руководствуются действующим законодательством РФ, ФЗ РФ «О полиции», Положением об ОВО по г. Братску – филиале ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области, Приказами МВД РФ, иными нормативно-правовыми актами.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Охрана объекта осуществляется путем централизованного наблюдения за состоянием тревожной сигнализации с момента приема под наблюдение средств тревожной сигнализации, установленных на объекте на пульт и до снятия его с пульта.

2.2. Общая характеристика, дополнительная потребность в средствах тревожной сигнализации, а также сроки их внедрения указываются в Акте технического обследования объекта, составляемом перед заключением договора и являющемся его неотъемлемой частью.

2.3. Договор заключается после оборудования объекта к системе передачи извещения и контрольной проверки её работоспособности. Подключение объекта производится Охраной

2.4. Заказчик совместно с Охраной не реже двух раз в год проводят обследование объекта и проверку прохождения сигнала «Тревога» на пульт Охраны, о чем составляется акт за подписями уполномоченных на это сторонами лиц, с указанием сроков устранения выявленных недостатков.

3. ОБЯЗАННОСТИ ОХРАНЫ

3.1. Осуществлять в установленном порядке охрану объекта путем приема тревожной сигнализации объекта под централизованное наблюдение и обеспечивать оперативное реагирование на сообщения о срабатывании тревожной сигнализации.

3.2. Задержанных лиц доставлять в ОВД по территориальной принадлежности с оформлением соответствующих документов.

3.3. Обучить Заказчика правилам пользования тревожной сигнализации с выдачей соответствующей памятки или инструкции.

3.4. Совместно с Заказчиком проводить обследование объектов с обязательным составлением акта технического обследования.

3.5. Уведомить Заказчика за трое суток о невозможности приема объекта под централизованное наблюдение при замене или передислокации пультов централизованного наблюдения, письменно, либо если возникли другие причины, не зависящие от Охраны, о чем Заказчик, представитель заказчика ставится в известность в технически возможный срок по телефону.

4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Для оформления договора предоставить Охране уставные документы, документы на право пользования помещениями, копию свидетельства о регистрации, реквизиты, исполнительскую и проектную документацию на объект. В течение срока действия договора Заказчик ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях, и в письменной форме обязан сообщать о них Охране.
- 4.2. Обеспечить «Охрану» возможностью доступа на объект в целях выполнения ими обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим договором.
- 4.3. Не разглашать посторонним лицам принцип работы, системы сигнализации, а также присвоенные пультовые номера объекта.
- 4.4. Строго соблюдать правила эксплуатации тревожной сигнализации.
- 4.5. Заказчик несет ответственность за положительный баланс на SIM-карте, за зарядку аккумуляторной батареи сотового телефона.
- 4.6. Предоставлять канал сотовой связи для подключения сигнализации на пульт централизованного наблюдения. Принимать меры к своевременному восстановлению канала сотовой связи в случае сбоя.
- 4.7. Производить не реже одного раза в сутки проверку работоспособности тревожной сигнализации путем пробной подачи сигнала «тревога» с предварительным уведомлением об этом «Охраны» по телефонам дежурной части ОВО: 37-26-42, 37-21-07, 37-25-04, 37-22-82
- 4.8. Своевременно оплачивать услуги по охране объекта в соответствии с условиями настоящего договора.
- 4.9. Оплатить Охране расходы, связанные с ложными выездами наряда полиции по вине Заказчика
- 4.10. Сообщать Охране в срок не позднее 5-ти дней до начала капитального ремонта помещений или переоборудования объектов, изменении собственника, либо формы собственности объекта, ликвидации или реорганизации Заказчика как юридического лица, об изменении на объекте режима, профиля работ, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, сдаче объекта в аренду другим собственникам, изменении списка ответственных лиц.
- 4.11. В 5-дневный срок направлять в адрес Охраны уведомление о возбуждении арбитражным судом в отношении него дела о несостоятельности (банкротстве), а также о возникновении спора о праве собственности (пользования) в отношении охраняемого объекта, для принятия решения Охраной о приостановлении (расторжении) договора.

5. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Абонентская плата за услуги, оказываемые Охраной, определяется Перечнем услуг, оказываемых ОВО по г. Братску – филиалом ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области (Приложение № 1). Общая сумма по договору на период его действия с 01.10.2013 г. по 31.12.2013 г. составляет **1408,89** (Одна тысяча четыреста восемь рублей 89 копеек).
- 5.2. Заказчик производит абонентскую плату за оказываемые ему услуги в сумме, согласно Приложению № 1 к договору, путем перечисления денежных средств на расчетный счет, либо путем внесения денежных средств в кассу Охраны ежемесячно до 15 числа текущего месяца.
Счета – фактуры, подтверждающие суммы оплаты за отчетный месяц, Заказчик самостоятельно получает у Охраны до 10 числа текущего месяца.
- 5.3. Изменение размера абонентской платы по настоящему договору производится при изменении действующих тарифов, с уведомлением об этом Заказчика за 10 дней до вступления их в действие, с указанием основания такого изменения.
При несогласии Заказчика с изменением тарифов, он письменно ставит об этом в известность Охрану в течение 10 календарных дней с момента получения уведомления об этом изменении. С момента получения Охраной уведомления о несогласии с изменением тарифов договор считается расторгнутым.
Если по истечении 10 календарных дней с момента письменного уведомления Заказчика об изменении тарифов, Заказчик не выразил письменное несогласие с этим и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми в соответствии с договором, то новый тариф автоматически считается принятым Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Охрана не несет ответственность за имущество, жизнь, здоровье работников Заказчика.

6.2. Охрана освобождается от выполнения обязательств по настоящему договору в случае отсутствия положительного баланса на SIM-карте, незаряженной аккумуляторной батареи сотового телефона, неисправности канала сотовой связи, неисправности сотового телефона и не нахождения телефона на объекте.

7. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор заключается сроком по 31 декабря 2013 г. Действие настоящего договора распространяется на отношения, возникшие между сторонами с 01 октября 2013 года. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон, выраженному в письменной форме.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

а) по соглашению сторон договора;

б) по инициативе Заказчика при отказе им от комплекса услуг, оказываемых по настоящему договору, с обязательным письменным уведомлением Охраны не менее, чем за 15 дней;

в) по инициативе Охраны, с уведомлением Заказчика не менее, чем за 5 дней, если:

- Заказчик не оплатил задолженность в течение пяти банковских дней после получения письма претензионного характера. В данном случае возобновление договора возможно только после полного погашения суммы долга;

- Окончился срок действия аренды охраняемого имущества и/или Заказчик утратил право на охраняемый объект, при наличии судебного акта по данному спору, вступившего в законную силу;

- Истек срок исполнения требований, предписаний Охраны;

- Заказчик не согласен продолжать договорные отношения в случае повышения тарифов на услуги Охраны;

- Заказчик ликвидирован (признан банкротом);

- Охраняемый объект используется не по его целевому назначению;

- При возникновении технических причин, препятствующих выполнению обязанностей Охраны (смена у Заказчика номера сотового телефона, находящегося на объекте, отсутствия положительного баланса на SIM-карте, разрядка аккумуляторной батареи сотового телефона, неисправности канала сотовой связи, неисправности сотового телефона, ликвидация пункта централизованной охраны и т.п.).

7.3. Охрана также вправе приостанавливать действие договора, без предварительного уведомления Заказчика, если:

- Заказчик имеет задолженность по оплате услуг;

- Окончился срок действия аренды охраняемого имущества и/или возник спор о праве собственности на охраняемый объект до принятия окончательного решения судебным органом;

- Истек срок исполнения требований, предписаний Охраны;

- Заказчик не согласен продолжать договорные отношения в случае повышения тарифов на услуги Охраны;

- Охраняемый объект используется не по его целевому назначению до устранения данного факта;

- При возникновении технических причин, препятствующих выполнению обязанностей Охраны (смена у Заказчика номера сотового телефона, находящегося на объекте, отсутствия положительного баланса на SIM-карте, разрядка аккумуляторной батареи сотового телефона, неисправности канала сотовой связи, неисправности сотового телефона, ликвидация пункта централизованной охраны и т.п.);

- По иным причинам, препятствующим продолжению выполнения обязанностей Охраны.

7.4. В случае прекращения охраны по требованию Заказчика или третьих лиц, Заказчик оплачивает Исполнителю понесенные ими расходы до момента официального расторжения договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения или дополнения к объему осуществляемых услуг могут быть внесены, каждой из сторон и вступают в силу только после их оформления, подписания каждой из сторон.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Отношения по настоящему договору носят конфиденциальный характер.

9.2. Охрана вправе выставлять счет для оплаты ложного выезда наряда полиции.

9.3. Поскольку в силу положений ГК РФ наличие вины является основанием для наступления ответственности, то Охрана не может нести ответственность за моральный ущерб и упущенную выгоду; Охрана также не несет ответственности за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением товарно-материальных ценностей и денежных средств, который нанесен посторонними лицами, проникшими на объект.

9.4. Во всем, что не предусмотрено в настоящем договоре, стороны при его исполнении, изменении, дополнении, расторжении обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ.

10. ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ

К настоящему договору прилагается в качестве его неотъемлемой части:

1. перечень услуг, оказываемых ОВО по г. Братску – филиалом ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОХРАНА	ЗАКАЗЧИК
<p>ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области Местонахождение: 664023, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, Депутатская ул., д. 43/2 ОГРН 1123850031788 ИНН 3811998353 КПП 381101001 ОВО по г. Братску – филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области 665717, Россия, Иркутская область, г. Братск, ул. Янгеля, д. 4а, (3953) 41-42-42, 256-456 ИНН 3811998353 КПП 380443001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск Р/с 40101810900000010001 БИК 042520001 Получатель платежа: УФК по Иркутской области (ОВО по г. Братску – филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области, л/с 04341А77880) КБК 18811301080017000130 ОКАТО 25414000000 Назначение платежа: средства, поступающие по договорам за охрану имущества.</p> <p>Начальник ОВО по г. Братску – филиала ФГКУ УВО ГУ МВД России по Иркутской области, подполковник полиции</p> <p><i>[Подпись]</i> И.В. Костюков</p> <p>М.П.</p>	<p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13» муниципального образования города Братска Юридический адрес: 665712, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Падун, ул. Гидростроителей 31 ИНН 3805104738 КПП 380501001 Лицевой счет: 20904004061 Банк плательщика: РКЦ БРАТСК г. Братск Плательщик: Комитет финансов администрации города Братска Иркутской области (МБОУ «СОШ № 13», л/с 20904004061) Р/с 40701810700003000001 БИК 042511000</p> <p><i>[Подпись]</i> /В.И. Чайко/</p> <p>М.П.</p>

**ПРАВОВАЯ ЭКСПЕРТИЗА
СОГЛАСОВАНО**
Юриисконсульт ОВО *[Подпись]*
« 25 » 09 20 13 г.